

28. * **Omschrijving** van de zaken, die wel of niet in de koop zijn begrepen. De algemene gedragslijn en het normale verwachtingspatroon is dat de hierna vermelde zaken inbegrepen zijn. Van deze standaard is afwijking mogelijk. Hieronder dient aangekruist te worden welke zaken wel met het object meegeleverd worden en welke zaken niet meegeleverd worden. Geen kruisje wordt ingevuld, indien deze zaken niet aanwezig zijn.

	wordt <u>wel</u> meegeleverd	wordt <u>niet</u> meegeleverd	voor overname beschikbaar
- tuinaanleg, (sier)bestrating, beplantingen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- erfafscheiding, pergola's, tuinschermen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- tuinhuisje, buitenberging	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- plantenkas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- bewateringssysteem	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- vlaggenmast	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- (schotel)antenne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- brievenbus	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- bel en trafo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- (veiligheids)sloten	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- alle sleutels	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- overig hang- en sluitwerk	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- alarminstallatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- CV-installatie met toebehoren, vulslangset	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- (klok)thermostaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- (voorzet/inzet-) open haard met vuurkorf en aslade	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- warmwatertoestellen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- mechanische afzuiginstallatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- airco-installatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- alle isolatievoorzieningen, voorzetramen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- (rol)luiken	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- veiligheidsschakelaar-wasautomaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- schakelmateriaal	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- (licht)dimmers	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- inbouwverlichting	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- gordijnrails	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- bekabeling en leidingen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- tuinverlichting	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- tap- en stopkranen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- wasmachinekraan (met beluchter)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- thermostaatkranen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- badkameraccessoires, planchets, spiegels	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- douche/badscherm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- wastafel(s) met accessoires	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- wastafelverlichting	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- toilet met accessoires	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- keukenblok met onder- en bovenkasten, inclusief verlichting (apparatuur bij de specificatie vermelden)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- parketvloer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- kurkvloer, laminaatvloer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- vensterbanken	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- door derden beschikbaar gestelde zaken, behorend bij het object:			
- milieubox	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- vuilcontainer(s)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- buitenbrievenbus	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

* Specificatie van zaken (stoffering, inventaris, toebehoren) die verder in de koop zijn begrepen:

Interieur:

hal : vloerbedekking
woonkamer : vloerbedekking
keuken : vloerbedekking
keukenapparatuur : koelkast, vaatwasser, magnetron, 4 pits gasfornies, wasmachine
bijkeuken : zeil
overloop : vloerbedekking
slaapkamers :
badkamer :
overloop :
zolder :
kachels :
kasten :

Bijgebouwen:

berging :
garage : ja + carport

Exterieur:

zonweringen en horren :
rond de woning :

Overig

Glasschade, sanitairbeschadigingen, defecten :

* **Geen eigendom** van verkoper zijn de zaken die gehuurd, geleast, in huurkoop of in bruikleen zijn :

* **Bijzonderheden** met betrekking tot de eigendom van de erfafscheidingen :

29. Kadastrale aanduiding

kadastrale gemeente : Odoorn
sectie : E nr(s): 8455
oppervlakte : 830m²
opmerking :

30. Ondertekening:

Opdrachtgever staat in voor de juistheid van de verstrekte gegevens en vrijwaart de makelaar voor alle eventuele aanspraken indien mocht blijken dat de gegevens onjuist zijn. Het object blijft voor risico van opdrachtgever, en deze dient het object uitgebreid verzekerd te houden, toezicht te houden, en waar nodig voorzorgsmaatregelen te treffen tegen de gevolgen van onheilen van buitenaf en gebreken van de zaak zelf (voorbeelden: bevrozing, storm, diefstal, kraken e.d.).
Opdrachtgever verklaart bevoegd te zijn tot verkoop en tot eigendomsoverdracht.

Paraaf opdrachtgever:



Makelaardij Boekelo
8

kode: 37
Paraaf makelaar:

Paraaf koper: